



Warmia i Mazury  
Sp. z o.o.

Szymany, 30.03.2026 r.

WIM.DEA.KG.0810.33.2026

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### Wykonanie przeglądów technicznych obiektów lotniskowych na potrzeby Warmia i Mazury Sp. z o. o. zarządzającej Lotniskiem Olsztyn -Mazury w Szymanach

*(niniejsze zapytanie nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu ustawy pzp i stanowi rozeznanie rynku)*

#### I Nazwa i adres zamawiającego:

Warmia i Mazury Sp. z o.o.  
Szymany 150  
12-100 Szczytno  
Tel. 89 544 34 00

#### II Przedmiot zapytania ofertowego :

1. Usługa będzie wykonywana przez **36 miesięcy** (trzy lata) od dnia podpisania umowy
2. Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie przeglądów technicznych (rocznych i półrocznych) obiektów lotniskowych na potrzeby Warmia i Mazury Sp. z o. o. zarządzającej Lotniskiem Olsztyn-Mazury w Szymanach.

W skład infrastruktury wchodzi: budynek terminala, budynki biurowe i administracyjne, budynki służb SOL i LSRG, budynki techniczne, wiaty techniczne, hangary, magazyny, garaże, sieci kanalizacji deszczowej, sieci i instalacje elektroenergetyczne (w tym trafostacje), sieci i instalacje teletechniczne, sieci i instalacje kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, pas startowy i droga startowa, drogi kołowania, drogi techniczne i serwisowe, drogi wewnętrzne, instalacje oświetleniowe, instalacja ILS, farma fotowoltaiczna, instalacja pomp ciepła, ogrodzenie lotniskowe z bramami oraz wszelkie inne urządzenia wchodzące w skład infrastruktury lotniska (wykaz w załączeniu).

#### III Wymagania, procedura sporządzenia, złożenia oraz oceny oferty:

1. Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu
2. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta na zewnątrz
3. Ofertę należy sporządzić w cenach netto
4. Oferent winien się wykazać doświadczeniem zawodowym, że w okresie ostatnich 3 lat prowadził (lub prowadzi) przeglądy techniczne w obiektach/budynkach użyteczności publicznej, usługowych lub przemysłowych o powierzchni użytkowej min. 500 m<sup>2</sup>
5. Oferent winien wykazać, że dysponuje odpowiednim przygotowaniem zawodowym (uprawnienia, przynależność do OIIB) w poszczególnych branżach, zgodnie z odpowiednim zakresem przeglądu (wykaz osób i dokumentów należy dołączyć do oferty)

WARMIA I MAZURY Sp. z o.o.  
Szymany 150  
12-100 Szczytno  
tel.: +48 89 544 34 00



Nr Rejestru Sądowego  
KRS 0000399439  
Sąd Rejonowy w Olsztynie,  
VIII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego

NIP PL-7451842294, REGON 281345971  
Bank PEKAO SA  
Nr konta: 29124066701111001041806402  
Kapitał zakładowy 326 724 000,00 PLN  
wplacono w całości



**Warmia i Mazury**  
Sp. z o.o.

6. Przeglądy należy wykonać w terminie **od 1.06 do 31.07** każdego roku (dla obiektów podlegających rocznym przeglądom) oraz **od 1.12 do 31.12** każdego roku (dla obiektów podlegających przeglądom półrocznym)
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz wariantowych.
8. Ofertę należy przesłać w formie pisemnej **do dnia 10. Kwietnia 2026 r. do godz. 14.00** na adres: Warmia i Mazury, Szymany 150, 12-100 Szymany lub mailowo na adres [w.zimny@mazuryairport.pl](mailto:w.zimny@mazuryairport.pl)
9. W przypadku przesłania oferty mailem należy wysłać skan oferty wraz z podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania oferenta na zewnątrz.

**IV Kryterium** oceny ofert – 100% cena.

#### **V Załączniki**

1. Załącznik nr 1 – wykaz infrastruktury wraz z formularzem ofertowym

#### **VI Uwagi**

Zamawiający udostępni do wglądu protokoły z przeglądów technicznych z poprzednich okresów

Administrator budynków

  
Waldemar Zimny