

UMOWA
Nr2020

zawarta w dniu2020 roku w Szymanach pomiędzy:

Warmia i Mazury Sp. z o.o. z siedzibą w Szczytnie, Szymany 150, 12-100, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000399439, numerem NIP: 7451842294, REGON: 281345971 wysokość kapitału zakładowego 175.536.000,00 PLN zł, reprezentowaną przez:

1) -

zawiera z:

.....
.....
.....

reprezentowaną/ym przez:

.....

w dalszej części umowy zwanym Wykonawcą/Inżynierem/Inżynierem Kontraktu albo Stroną, umowę, której treść jest następująca

PREAMBUŁA

Obowiązki wynikające z przedmiotowej umowy powierzono Wykonawcy wyłonionemu w trybie przetargu, zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Sektorowych przez Zamawiającego, na podstawie oferty Wykonawcy która w postępowaniu tym została uznana za najkorzystniejszą.

UMOWA

§ 1

Niniejszą umowę tworzą:

- a) przedmiotowy tekst umowy a także będące jej integralną częścią następujące poniżej wymienione Załączniki:
- b) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia
- c) Załącznik nr 2 – Formularz Oferty złożony przez Wykonawcę w tym postępowaniu
- d) Załącznik nr 3 – Wykaz Osób, które ze strony Wykonawcy wykonywać będą niniejsze zamówienie.

DEFINICJE

§2

1. Warunki Kontraktowe – FIDIC (czerwona książka) - Warunki kontraktowe FIDIC dla robót inżyniersko-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego opracowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs – Conseils) – wydanie najbardziej aktualne, możliwe do otrzymania w Stowarzyszeniu Inżynierów, Doradców i Rzeczoznawców (dalej: SIDiR), które jest podmiotem uprawnionym do dystrybucji przedmiotowego wzorca umowy – wg stanu na dzień zawarcia niniejszej umowy.
2. Zadanie inwestycyjne –projektu inwestycyjny pn.: „Dostosowanie infrastruktury Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury do II kategorii systemu ILS” opisany szczegółowo w OPZ. Projekt będzie współfinansowany ze środków Unii Europejskiej.
3. Kontrakt – umowa zawarta na wykonanie zadania inwestycyjnego.
4. Wykonawca – Wykonawca obowiązków wynikających z niniejszej umowy tj.
5. Wykonawca zadania ew. zadania inwestycyjnego – Wykonawca realizujący na podstawie Kontraktu obowiązki wykonawcze w zakresie realizacji konkretnego zadania inwestycyjnego.
6. OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia będący elementem Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem tej umowy.
7. Roboty - wszelkie roboty budowlane, roboty instalacyjne oraz inne przeprowadzane przez Wykonawców na podstawie Kontraktu prace wykonane przez Wykonawcę w celu realizacji Zadania inwestycyjnego zgodnie z postanowieniami Kontraktu.
8. Tajemnica służbowa – wszelkie wiadomości i informacje, w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne oraz informacje związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Inżyniera Kontraktu w związku ze świadczeniem Usługi, Umowa - niniejsza Umowa na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu,

PRZEDMIOT UMOWY

§ 3

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług polegających na Pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu w rozumieniu Warunków Kontraktowych FIDIC opracowanych przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs – Conseils) przy realizacji projektu inwestycyjnego pn.: „Dostosowanie infrastruktury Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury do II kategorii systemu ILS”
2. Inwestycja realizowana będzie na podstawie decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr Szn/082/19 z dnia 06.11.2019 r. o pozwoleniu na budowę ww. inwestycji, a w szczególności:

1. **Wyrównanie terenu zniwelowanej części pasa drogi startowej DS**, gruntowej – trawiastej, części pasa zlokalizowanej wokół utwardzonej nawierzchni drogi startowej, na podstawie pomiarów geodezyjnych z uwzględnieniem wymaganych przepisami nachyleń poprzecznych i podłużnych, badań geologicznych – pomiarów grubości warstwy humusu i wykonanych badań i pomiarów nośności
 2. **Budowa „podziemnych” płaszczyzn najazdowych – „ramp”** przy krawędziach nawierzchni sztucznych DS, odcinków DK i innych dróg (samochodowych serwisowych i pożarowych) oraz wokół betonowych elementów infrastruktury: przy studniach rewizyjnych kanalizacji deszczowej, studniach energetycznych i kablowych, przy fundamentach obiektów i urządzeń występujących w obszarze zniwelowanej części pasa drogi startowej
 3. **Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej** – obrukowanie fundamentów świateł i masztów oświetlenia nawigacyjnego wraz z niwelacją miejscową terenu i wypoziomowania fundamentów,
 4. **Rozbiórka budynku** przy stacji transformatorowej oraz fundamentów agregatu prądotwórczego
 5. **Budowa kanalizacji kablowej wtórnej pod nawierzchnią sztuczną DS** (przeciskiem sterowanym) i kanalizacji kablowej pierwotnej w nawierzchni gruntowej wraz ze studniami kablowymi
 6. **Przebudowy i rozbudowy oświetlenia nawigacyjnego** wymaganych do prowadzenia operacji lotniczych II kategorii w zakresie:
 - rozbudowy świateł podejścia na kierunku 01 do II kat
 - budowy świateł osi drogi startowej co 30 m
 - budowy świateł strefy przyziemia w drodze startowej z wykorzystaniem istniejących świateł
 - budowy świateł poprzeczek zatrzymania przed DS i świateł ochronnych DS.
 - budowy świateł miejsca oczekiwania na drogach ruchu kołowego
 - rozbudowy podświetlanego oznakowania pionowego
 - budowy świateł osi DK-B
 - inne wymagane przepisami (certyfikacja, pomiary, wykonanie malowania DS i DK)
 - rozbudowy i przebudowy systemu sterowania i zasilania oświetlenia nawigacyjnego z wykorzystaniem istniejących urządzeń
 - budowy elektroenergetycznych linii kablowych 1 i 5 kV.
 7. **Budowa fundamentów i montaż betonowych kontenerowych stacji zasilaczy stałoprądowych** (rozbudowa stacji transformatorowej)
3. Pełnieniu funkcji inspektora nadzoru, zgodnie z obowiązującym polskim prawem budowlanym, dla zadania inwestycyjnego.
4. Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem niniejszej Umowy określa OPZ stanowiący Załącznik nr 1 będący integralną częścią tej umowy oraz warunki kontraktowe FIDIC dla zadania inwestycyjnego przy czym w przypadku ewentualnych rozbieżności obowiązki wskazane w niniejszej Umowie mają pierwszeństwo jako postanowienia szczególne względem warunków kontraktowych.
5. Zlecenie wykonania części prac nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie tej części umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców.

6. W umowie z Podwykonawcą wykonawca zamieści zapis o przeniesieniu na Zamawiającego majątkowych praw autorskich w zakresie związanym z przedmiotem i celem umowy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§4

1. Wykonawca wykona całość obowiązków tworzących przedmiot niniejszej umowy a także każdą z jego części z należytą starannością i w zakresie merytorycznym niezbędnym dla uzyskania celu, któremu one służą, w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i techniczno-prawnej.

2. Wykonawca wykonywać będzie obowiązki w zakresie pełnienia Inżyniera zgodnie z zasadami wynikającym z Warunków kontraktowych FIDIC przypisanych dla zadania inwestycyjnego a także zgodnie z zasadami i zakresem jego obowiązków wynikających z Załącznika nr 1 – OPZ stanowiącego integralną część tej umowy.

3. Wykonawca wykonywać będzie obowiązki w zakresie pełnienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z zasadami techniczno-prawnymi wynikającymi z przepisów ustawy prawo budowlane, przepisów lotniskowych oraz innych przepisów wchodzących w skład gałęzi prawa jakim jest prawo budowlane a także zgodnie z zasadami i zakresem jego obowiązków wynikającym w tym zakresie z Załącznika nr 1 – OPZ stanowiącego integralną część tej umowy.

4. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zawsze działać w imieniu, we współpracy i na rzecz Zamawiającego w celu profesjonalnej i kompleksowej realizacji zadania inwestycyjnego zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w tym w szczególności przepisami Prawa budowlanego oraz warunkami określonymi w Umowie, opisie przedmiotu zamówienia, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (w dalszej części Umowy SIWZ) oraz w Kontrakcie. W szczególności Inżynier Kontraktu jest zobowiązany powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy i Kontraktu bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego, wynikającymi z niniejszej Umowy. Inżynier Kontraktu oraz osoby przy pomocy których wykonuje Umowę, w tym Podwykonawcy Inżyniera Kontraktu, zobowiązani są powstrzymać się od wszelkich czynności i działań sprzecznych z interesem Zamawiającego.

5. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany świadczyć Usługi z należytą dbałością, efektywnością oraz starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i doświadczeniem.

6. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany przestrzegać przepisów obowiązującego prawa. Inżynier Kontraktu ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu roszczeń wynikających z naruszenia przepisów prawa i postanowień Umowy przez Inżyniera Kontraktu i jego pracowników oraz jego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców. Inżynier Kontraktu odpowiada za wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje Umowę, jak za własne działanie lub zaniechanie.

7. W dniu zawarcia Umowy, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu na piśmie dane osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji przedstawiciela Inżyniera Kontraktu, wyposażonej we wszystkie kompetencje konieczne do działania zgodnie z Umową. Na zasadach określonych w Umowie, przedstawiciel Inżyniera Kontraktu jest uprawniony

do składania i przyjmowania oświadczeń woli oraz oświadczeń wiedzy w imieniu i na rzecz Inżyniera Kontraktu.

8. Na każdym etapie realizacji Kontraktów Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie zarządzania Przedsięwzięciem.

9. Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony samodzielnie zwolnić któregokolwiek z Wykonawców z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Kontraktów.

10. Wszystkie działania Inżyniera Kontraktu winny być zgodne z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014–2020.

11. Inżynier Kontraktu w trakcie bieżącego nadzorowania realizacji zadania inwestycyjnego zobowiązany jest do prowadzenia zestawienia pozwalającego na identyfikację Podwykonawców Wykonawcy i dalszych Podwykonawców

12. Inżynier Kontraktu w trakcie bieżącego nadzorowania realizacji Przedsięwzięcia, zobowiązany jest do prowadzenia zestawienia pozwalającego na weryfikację rzeczywistego udostępniania zasobów przez podmioty udostępniające zasoby Inżynierowi Kontraktu, zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia dla każdego Zadania inwestycyjnego odrębnie.

13. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do weryfikowania faktur złożonych przez Wykonawców pod względem dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia ich Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom, którzy brali udział w realizacji odebranych Robót oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii faktur lub rachunków na podstawie, których zapłata tego wynagrodzenia została dokonana a także oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o braku w zaległościach finansowych Wykonawcy wobec nich. Faktury Wykonawcy zostaną złożone do Zamawiającego wraz z oświadczeniem podwykonawcy potwierdzonym przez Inżyniera Kontraktu zawierającym tabelaryczne zestawienie wszystkich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców z wyszczególnieniem rodzaju oraz wartości Robót za jakie w ramach złożonej faktury dokonywane były im płatności dla każdego Zadania inwestycyjnego odrębnie.

14. W ciągu 5 dni roboczych od otrzymania od Zamawiającego faktur Wykonawców (wraz z załącznikami) za wykonane i odebrane przez Inżyniera Kontraktu Roboty, Inżynier Kontraktu dokonuje ich sprawdzenia pod względem merytorycznym i rachunkowym oraz zgodności z podziałem wydatków na kwalifikowane, niekwalifikowane.

§5

1. Podstawowym zadaniem Wykonawcy/Inżyniera jest kontrola zgodności działań Wykonawcy zadania inwestycyjnego z wymaganiami określonymi w Kontrakcie na realizację zadania inwestycyjnego w formule „wybuduj” (czerwona książka FIDIC) i obowiązujących przepisach prawa. Personel Wykonawcy - Inżyniera Kontraktu, w granicach przyznanych mu uprawnień, będzie prowadził kontrolę działań Wykonawców zadań na etapie projektowania i realizacji robót budowlanych. Będzie kontrolował również postęp prac oraz potwierdzał ilość i wartość wykonanych robót w sposób określony w sposób powszechnie przyjęty w organizacji i metodologii nadzoru inwestorskiego.

2. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją Umowy wymaganych przez Zamawiającego oraz warunki kontraktowe FIDIC, w tym do sporządzenia raportu miesięcznego i złożenia go Zamawiającemu w terminie 7 dni po upływie każdego miesiąca kalendarzowego realizacji zadania inwestycyjnego, który będzie zawierał w szczególności:

- a. informacje o stanie zaawansowania Zadania inwestycyjnego,
- b. fotografie dokumentujące postęp Zadania inwestycyjnego w zakresie Robót,
- c. wykaz zmian w dokumentacji projektowej Zadania inwestycyjnego,
- d. wykaz zmian realizacji Zadania inwestycyjnego w zakresie Robót z podaniem ich wartości netto oraz brutto,
- e. analizę występujących głównych problemów w związku z realizacją Zadania inwestycyjnego oraz wnioski i uwagi w tym zakresie,
- f. analizę zgodności terminów i kosztów wykonywania Zadania inwestycyjnego w zakresie Robót z przyjętym harmonogramem Zadania inwestycyjnego,
- g. zaangażowanie sił i środków Wykonawcy Zadania inwestycyjnego,
- h. plan robót i finansów na kolejny miesiąc w podziale na kategorie robót,
- i. postęp Robót i płatności w podziale na kategorie robót w powiązaniu z planem na każdy miesiąc,
- l. wykaz roszczeń i etap ich rozpatrywania,
- m. wykaz zatwierdzonych wniosków materiałowych w danym miesiącu,
- n. ocenę Wykonawców,
- o. ocenę jakości wykonywanych Robót,
- p. informację o zaangażowaniu finansowym Zadania inwestycyjnego w danym miesiącu,
- q. aktualizację harmonogramu płatności,
- r. szczegółową informację o warunkach pogodowych panujących w okresie, którego dotyczy dany raport.

3. Wykonawca przejmie wszystkie obowiązki związane z zarządzaniem Kontraktem, z zastrzeżeniem uprawnień Zamawiającego,

4. W ramach swoich obowiązków Wykonawca zweryfikuje dokumentację projektową w zakresie Kontraktu przede wszystkim co do zgodności proponowanych rozwiązań charakterem projektu oraz obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

§6

1. Wykonawca zawsze działać będzie lojalnie i bezstronnie jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania wynikającymi z funkcji jaką pełni w realizacji projektu jakim „Dostosowanie infrastruktury Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury do II kategorii systemu ILS” opisany szczegółowo w OPZ.

2. Wykonawca i jego personel będzie przestrzegać tajemnicy służbowej w trakcie realizacji Umowy i po jej zakończeniu. Z uwagi na powyższe z wyjątkiem uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie przekaze jakiegokolwiek osobie lub podmiotowi żadnej informacji stanowiącej tajemnicę służbową i nie poda jej do publicznej wiadomości.

§7

1. Wykonawca przez cały okres realizacji niniejszej umowy zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmujące swoim zakresem co najmniej szkody wyrządzone przez niego jako pełniącego funkcję Inżyniera wg Warunków Kontraktowych przewidzianych dla zadania inwestycyjnego oraz funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, które są wynikiem działania lub zaniechania działania Wykonawcy i osób którymi się posługuje przy wykonywaniu obowiązków umownych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, poniesione przez osoby trzecie, Zamawiającego, a także przedstawicieli i pracowników Zamawiającego oraz Wykonawców zadania inwestycyjnego w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na sumę ubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony), z franszyzą redukcyjną na poziomie nie wyższym niż 10.000,00zł. (słownie: dziesięć tysięcy).

2. Kopie polisy wymienionej w punkcie poprzednim oraz kopie zawartej umowy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia zawartej na okres realizacji umowy i okres pierwszego roku gwarancji wraz z dowodem uiszczenia składek za ten okres Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w terminie 10 dni roboczych od dnia podpisania tej umowy.

3. Wykonawca obowiązany jest przedkładać Zamawiającemu dokumenty świadczące o utrzymywaniu ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy w taki sposób aby co najmniej na 30 dni przed upływem okresu ubezpieczenia wynikającego z poprzedniego okresu płatności uzyskiwał dowód uiszczenia składki na następne okresy.

4. W przypadku stwierdzenia, iż Wykonawca narusza obowiązek posiadania ubezpieczenia lub opłacania składek z tego tytułu Zamawiający – obok uprawnień, o których mowa poniżej - jest uprawniony do zawarcia takiego ubezpieczenia i/lub zapłaty takiej składki na koszt Wykonawcy, potrącając stosowne kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy lub udzielonego zabezpieczenia. Mocą niniejszego postanowienia umownego Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnego pełnomocnictwa w powyżej określonym zakresie.

5. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia, o którym mowa powyżej nie mogą zostać dokonane bez zgody Zamawiającego.

§8

Wykonawca sprawdzi wszystkie opracowane, w czasie realizacji Kontraktów dotyczących każdego z zadań inwestycyjnych, przez Wykonawców projektów i robót specyfikacje techniczne i rysunki, co do zgodności proponowanych rozwiązań z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

§9

W związku z obowiązkami nałożonymi na Zamawiającego jako beneficjenta projektu „Dostosowanie infrastruktury Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury do II kategorii systemu ILS” - Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania niniejszej umowy wraz z wszelkimi innymi dokumentami związanymi z jej realizacją, w tym dokumentami finansowymi, w swojej siedzibie do końca 2027 roku oraz do udostępnienia całości lub części dokumentacji Zamawiającemu lub osobom przez niego wskazanym, a także do informowania Zamawiającego o zmianie miejsca przechowywania w/w dokumentów w terminie 30 dni od dnia dokonania tej zmiany. Obowiązki objęte dyspozycją niniejszego paragrafu Wykonawca realizować będzie zgodnie z obowiązującymi wytycznymi RPO WiM w tym zakresie.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§10

1. Podstawowym obowiązkiem Zamawiającego jest dokonanie na rzecz Wykonawcy zapłaty umówionego wynagrodzenia na zasadach i w terminach wynikających z niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy wszelkich upoważnień i pełnomocnictw, których posiadanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§11

3. Jeżeli dla prawidłowego wykonania obowiązków umownych przez Wykonawcę niezbędnym będzie złożenie przez Zamawiającego oświadczenia określonej treści wobec osoby trzeciej Zamawiający w ramach realizacji obowiązku współdziałania w wykonaniu zobowiązania oświadczenie (oświadczenia) takie złoży.
4. W zakresie, w jakim będzie to możliwe, Zamawiający będzie świadczył pomoc Wykonawcy w pozyskaniu kopii dokumentów lub przepisów, obowiązujących na terenie i w czasie, w którym umowa ma być wykonywana, które to dokumenty lub przepisy związane są z wypełnianiem przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z Umowy. Koszty pozyskania tych dokumentów i przepisów obciążają Wykonawcę.

§12

5. Zamawiający będzie świadczył pomoc Wykonawcy w uzyskaniu od pracowników Zamawiającego a także przedstawicieli i pracowników Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego wszelkich dokumentów i informacji będących w ich posiadaniu, niezbędnych do prawidłowego wykonania obowiązków umownych.
6. Opisana w punktach 4 i 5 pomoc Zamawiającego powinna być udzielana tylko wtedy, kiedy Wykonawca nie będzie samodzielnie mógł pozyskać dokumentów lub przepisów, o których mowa wyżej.

PRAWA AUTORSKIE

§13

1. Mocą postanowień niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszelkich opracowań (utworów) stanowiących przedmiot niniejszej umowy

a w szczególności raportów, rysunków, wykresów, protokołów, opracowanych pism i stanowisk, specyfikacji technicznych, danych statystycznych i obliczeń.

2. Opisane w punkcie poprzednim przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje na stępujących polach eksploatacji:

a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania egzemplarzy opracowań stanowiących przedmiot umowy (utworów) każdą możliwą techniką w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz cyfrową;

b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowania stanowiące przedmiot umowy (utwory) utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

c) w zakresie rozpowszechniania opracowań stanowiących przedmiot umowy (utworów) w sposób inny niż określony w pkt. b - udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym w tym w szczególności publiczne udostępnianie, tj. rozpowszechniania dla celów własnych Zamawiającego a także wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej teleinformatycznej, w tym Internetu.

d) opracowywania utworu, w szczególności jego przeróbkach lub adaptacjach i tłumaczeniach,

e) wykonywania robót budowlanych na podstawie utworu

f) udostępnienie utworu potencjalnym wykonawcom w postępowaniu o udzielenie zamówienia na roboty budowlane

g) opracowania utworu polegającego na sporządzeniu utworów zależnych, przy czym nie jest wymagane zezwolenie autora na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

3. Wynagrodzenie dla Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych zawarte jest w wynagrodzeniu wskazanym w tej umowy - w tym za każde, odrębne pole eksploatacji.

4. Wykonawca nie ma prawa do sprzedaży majątkowych praw autorskich do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy, innej osobie niż Zamawiający. Zamawiający będzie uprawniony do dokonywania edycji, modyfikacji oraz korzystania ze wszelkich dokumentów oraz innych materiałów lub danych dostarczonych przez Wykonawcę, w celu dostosowania ich do własnych potrzeb związanych z realizacją inwestycji.

5. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy wraz ze sposobem jego realizacji (metodyka, zasady, wiedza) nie naruszają jakichkolwiek praw osób trzecich.

6. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy a także z przyczyn leżących po jego stronie Zamawiającemu przysługują wszelkie prawa do już wykonanego dzieła – przedmiotu umowy, oraz prawo posługiwania się nim w dowolny sposób, Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na jego wykorzystanie w sposób dowolny przez Zamawiającego, jak również wyraża zgodę na dokonywanie w nim wszelkich zmian przez innego autora, w tym wykonania opracowania, a w szczególności przeróbek i adaptacji lub jego części, oraz wykorzystania na innych polach eksploatacji określonych niniejszą umową.

WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA WYKONAWCY

§14

1 Całkowite wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu, za pełnienie obowiązków określonych w niniejszej Umowie wynosi(słownie:.....) brutto w tym podatek VAT w wysokości złotych (słownie:złotych/100), co stanowi kwotę netto.....

2.Opisane powyżej wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym zawierającym w sobie również całość wszystkich kosztów i wydatków ponoszonych przez Wykonawcę w trakcie trwania niniejszej umowy. Nadto zmiana zakresu rzeczowego i finansowego robót w ramach Kontraktu nie będzie podstawą zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy niniejszej umowy – z zastrzeżeniem punktów następnych.

3.W razie przerwania wykonywania Kontraktu z Wykonawcą zadania inwestycyjnego w związku z jego przedterminowym rozwiązaniem albo odstąpieniem przez którąkolwiek ze stron, po stronie Zamawiającego w niniejszej umowie powstają następujące niżej określone uprawnienia:

a) Zamawiający w drodze oświadczenia złożonego Wykonawcy może zawiesić wykonywanie tej umowy w części, w stosunku do której przerwana została realizacja w/w Kontraktu z Wykonawcą zadania. W tej sytuacji od dnia doręczenia Wykonawcy takiego oświadczenia do dnia ewentualnego wznowienia wykonywania Kontraktu (nawet z innym Wykonawcą zadania) Wykonawca – Inżynier nie może uwzględniać przy obliczeniach swojego wynagrodzenia proporcjonalnej części wynagrodzenia Wykonawcy zadania, które zostało przerwane.

b) Zamawiający w drodze prawno-kształtującego oświadczenia złożonego wobec Wykonawcy – Inżyniera może odstąpić od Umowy w części niezrealizowanej. Prawo to może zostać wykonane w terminie 180 dni od dnia rozwiązania/odstąpienia od Kontraktu z wykonawcą robót nie później jednak aniżeli do dnia 24 czerwca 2024r. Skutkuje to proporcjonalnym obniżeniem wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy opisanego powyżej o taką część wynagrodzenia jaka pozostała zapłaty dla Inżyniera Kontraktu – odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość.

4. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa częściowego zawieszenia wykonywania tej umowy nie wyłącza prawa do częściowego odstąpienia od niej – w okolicznościach opisanych powyżej.

5. Strony zgodnie postanawiają, iż wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich.

FORMA, TERMINY I ZASADY WYPŁATY WYNAGRODZENIA WYKONAWCY

§15

1.Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę,

2.Strony ustalają formę płatności – przelew na rachunek bankowy Wykonawcy w banku

.....
.....

3.Za dzień zapłaty faktury uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Każda płatność wynagrodzenia dokonywana będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo przygotowanej przez Wykonawcę faktury z załączonym opisem wskazującym właściwe obliczenia wartości faktury tj.

- a) prawną podstawę wystawienia faktury w konkretnej wysokości,
- b) podanie okoliczności faktycznych uzasadniających wysokość faktury,
- c) obliczenie rachunkowe,

5. Faktura będąca podstawą płatności Zamawiającego będzie płatna w terminach:

- a) opisanych w niniejszej umowie

jednak

- b) nie wcześniej aniżeli w ciągu 30 dni licząc od chwili jej doręczenia Zamawiającemu.

Wyплата wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto wskazane na fakturze. Zamawiający ma prawo odmówić zapłaty, jeżeli rachunek bankowy na jaki ma zostać dokonana płatność nie znajduje się w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.). Wykonawca po otrzymaniu od Zamawiającego powiadomienia o odmowie zapłaty należności z uwagi na przyczyny wskazane w zdaniu poprzednim, niezwłocznie przesyła korektę faktury w zakresie podanego do zapłaty numeru rachunku bankowego lub odrębnym pismem wskazuje rachunek bankowy spełniający te warunki, na który Zamawiający dokona zapłaty w terminie 7 dni od doręczenia korekty faktury albo odrębnego pisma. Odmowa zapłaty przez Zamawiającego z powodu opisanego w niniejszym postanowieniu, nie stanowi przesłanki do nałożenia na Zamawiającego jakichkolwiek sankcji.

§16

Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie według następujących, poniżej opisanych zasad:

- a) w terminie 30 dni licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy 5% wartości wynagrodzenia brutto z przeznaczeniem na wykonanie niezbędnych czynności organizacyjnych i przygotowawczych do prawidłowej realizacji obowiązków umownych – w tym organizację zadań Zespołu Inżyniera i Biura Inżyniera

- b) po upływie 1 (jednego) miesiąca od dnia zawarcia Kontraktu dotyczącego realizacji zadania inwestycyjnego, w którym Wykonawca na zasadzie wynikającej z niniejszej umowy pełnił będzie funkcję Inżyniera Kontraktu i inspektora nadzoru inwestorskiego, otrzyma wynagrodzenie, które będzie proporcjonalne do wartości wynagrodzenia Wykonawcy zadania inwestycyjnego wynikających z wystawionych przez Inżyniera Przejściowych Świadczeń Płatności. (zasada: taka proporcjonalna część wynagrodzenia Inżyniera jaka część wynagrodzenia Wykonawcy zadań wynika z Przejściowych Świadczeń Płatności). Obok warunków wskazanych powyżej niezbędnym warunkiem wypłaty wynagrodzenia jest przygotowanie przez Inżyniera raportu miesięcznego za okres objęty rozliczeniem.

c) po upływie każdego z kolejnych okresów miesięcznych Zamawiający wypłacać będzie Wykonawcy kolejne transze wynagrodzenia według zasady opisanej w punkcie poprzednim – nie więcej jednak aniżeli do poziomu 85% wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

d) kolejne 10% wynagrodzenia brutto Wykonawca otrzyma w terminie 30 dni licząc od dnia, w którym doręczył poprawnie opracowany i przyjęty przez Zamawiającego Raport Końcowy, o którym mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

e) kolejne 2.5% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma w terminie 30 dni licząc od dnia, w którym doręczył poprawnie opracowany i przyjęty przez Zamawiającego Raport Ostateczny, o którym mowa w OPZ

f) kolejne 2.5% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma w terminie 30 dni licząc od daty certyfikacji lotniska zarządzanego przez Zamawiającego w nowej kategorii ILS.

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

§17

Wykonawca będzie realizował obowiązki objęte przedmiotem zamówienia w terminie od dnia zawarcia umowy o udzielenie zamówienia do dnia 30 czerwca 2024r.

KOMUNIKACJA POMIĘDZY STRONAMI

§ 18

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego lub Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej.

2. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego będzie Kierownik Projektu oraz Kierownik Zadania.

3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz będzie wysłana pocztą, faksem, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście na adresy wymienione poniżej.

Dla Zamawiającego:

e-mail:.....

Dla Wykonawcy:

4. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Kierownika Projektu oraz Kierownika Zadania. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Kierownika Zadania lub Kierownika Projektu wykracza poza ich uprawnienia lub poza zakres Umowy, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego z kopią do Kierownika Projektu, przedstawiając swoje stanowisko.

5. Zamawiający przekaze swoją decyzję Wykonawcy z kopią do Kierownika Projektu w terminie 3 dni od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego będzie ostateczna.

6. Zamawiający jest uprawniony do zmiany osoby bądź osób o których mowa w ust. 3 w każdym czasie, poprzez złożenie Wykonawcy jednostronnego oświadczenia woli w tym zakresie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany ww. osoby bądź osób po stronie Wykonawcy odbywać się mogą wyłącznie w następujący sposób. Wykonawca składa Zamawiającemu oświadczenie woli w tym zakresie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania może wyrazić sprzeciw w tym zakresie. W przypadku jego nie wyrażenia przez Zamawiającego zmiana jest skuteczna.

WSPÓLNE WYKONYWANIE ZAMÓWIENIA

§ 19

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczyli niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 jest

Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

4. Lider reprezentować będzie wszystkich członków konsorcjum wykonawczego przed Komisją Rozjemstwa w Sporach – ze skutkiem dla wszystkich członków konsorcjum wykonawczego.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 20

1. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy zapłaci odsetki ustawowe w wysokości za opóźnienie.
2. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przekraczającego 60 dni po stronie Wykonawcy powstaje prawo do odstąpienia od umowy, po wcześniejszym wyznaczeniu dodatkowego 14 dniowego terminu.

§ 21

Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:

1. Wykonawca wykonuje obowiązki umowny w sposób naruszający jej postanowienia – wtedy Zamawiający skieruje do niego pismo wskazujące na rodzaj uchybień z wezwaniem do wykonywania umowy zgodnie z jej postanowieniami wyznaczając w tym celu dodatkowy 14 dniowy termin, do upływu którego Wykonawca powinien powiadomić Zamawiającego o działaniach, które podjął dla usunięcia nieprawidłowości. Po bezskutecznym upływie tego terminu po stronie Zamawiającego powstanie prawo odstąpienia od umowy – w całości bądź w części.

2. Wykonawca nie zastosuje się w terminie do żądania zawartego w powiadomieniu przekazanym przez Kierownika Projektu, wymagającego, aby Wykonawca naprawił zaniedbanie, które ma poważny wpływ na właściwe i terminowe wykonanie Usług – po udzieleniu dodatkowego 14 dniowego terminu.
3. Wykonawca odmawia lub zaniedbuje wykonania poleceń wydanych przez Kierownika Projektu, po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia naruszeń, Wykonawca wykonuje Umowę przez personel nie zaakceptowany przez Zamawiającego – po udzieleniu dodatkowego 14 dniowego terminu.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie mógł zapewnić nowego członka swojego zespołu w miejsce osoby, która pierwotnie pełniła tę funkcję o co najmniej równoważnych kwalifikacjach oraz/lub doświadczeniu a będzie miało to wpływ na prawidłowość wykonywania obowiązków umownych – po udzieleniu dodatkowego 14 dniowego terminu.
5. W stosunku do Wykonawcy złożono oparty na ustawowych podstawach wniosek o ogłoszenie upadłości lub staje się niewypłacalny, albo zostaje mu wyznaczony zarządca masy upadłościowej, lub zawiesza działalność.
6. Wykonawca według racjonalnej, opartej na przeciętnym doświadczeniu oceny utracił zdolność organizacyjną albo/i finansową albo/i jakąkolwiek inną do skutecznego i/albo terminowego wywiązania się z obowiązków umownych przyjętych na siebie mocą postanowień niniejszej umowy.
7. Wykonawca nie dostarczył umowy ubezpieczenia, w tym dowodów opłacania składek za jakikolwiek okres trwania tej umowy – po wyznaczeniu dodatkowego 7 dniowego terminu.
8. Umowne prawo do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego może być wykonane w terminie 240 dni od dnia zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy nie później jednak aniżeli w terminie do dnia 30 czerwca 2024r.

§ 22

W przypadku podmiotów realizujących Umowę wspólnie na podstawie złożonej oferty, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli którykolwiek z ww. powodów dotyczył będzie któregośkolwiek z podmiotów wspólnie wykonujących niniejsze zamówienie.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

§ 23

1. Każda ze Stron informuje, że jest Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz pracowników drugiej Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Kontakt z Administratorem danych osobowych drugiej Strony jest możliwy przy wykorzystaniu danych kontaktowych danej Strony.
3. W celu należytej ochrony danych osobowych każda ze Stron wyznaczyła osobę, z którą będzie można się skontaktować w sprawie procesu przetwarzania danych osobowych, przy wykorzystaniu danych kontaktowych danej Strony.

4. Każda ze Stron przetwarza podane dane osobowe osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji umowy. Podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) - kontakt w sprawie wykonania umowy oraz ewentualne dochodzenie lub odpieranie roszczeń z niej wynikających. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania umowy.

5. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem wzajemnych roszczeń związanych z realizacją umową oraz przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa m.in. przepisami podatkowymi, sprawozdawczości finansowej.

6. Odbiorcami danych osobowych drugiej Strony mogą być podmioty przetwarzające dane osobowe na zlecenie drugiej Strony, w tym m.in. podmioty zewnętrzne dostarczające i wspierające systemy informatyczne danej Strony, wykorzystywane na potrzeby realizacji niniejszej umowy, podmioty świadczące usługi księgowe, a także inne podmioty świadczące usługi związane z bieżącą działalnością danej Strony i wyłącznie na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych. Dane osobowe mogą również być udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

7. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

8. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

10. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

11. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-10 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

POUFNOŚĆ

§24

1. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji i danych, jakie uzyskały w związku z niniejszą Umową oraz informacji, co do których mogły powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami albo danymi lub są jako takie traktowane przez drugą Stronę.

2. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji lub danych, przed ich ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako poufną.

3. Strony zobowiązują się do ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem wszystkich danych i informacji uzyskanych w związku z niniejszą Umową, w szczególności dotyczących Stron oraz ich pracowników, współpracowników i podmiotów ze Stronami współpracujących.

4. Wszelkie informacje o jednej ze Stron uzyskane przez drugą Stronę w związku z realizacją niniejszej Umowy mogą być wykorzystane tylko w celu wykonania Umowy.

5. Strony – w zakresie opisanym powyżej – zobowiążą do zachowania poufności również swoich pracowników oraz osoby działające na ich zlecenie lub w ich interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.

6. Obowiązki określone w niniejszym paragrafie nie dotyczą:

a) informacji publicznie dostępnych,

b) informacji, które były znane Stronie przed otrzymaniem od drugiej Strony,

c) obowiązku ujawnienia informacji lub danych wynikającego z obowiązujących przepisów prawa

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 90 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. (art. 145 §1 i §2 ustawy prawo zamówień publicznych).

KARY UMOWNE

§ 25

1. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 14 pkt.1.

2. W przypadku opóźnienia w przekazywaniu raportów, o których mowa w OPZ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, za każdy dzień opóźnienia, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §14 pkt.1.

3. Za opóźnienie w usunięciu błędów w raportach w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §14 pkt.1 za każdy dzień opóźnienia,

4. Za opóźnienie w zatwierdzeniu i przekazaniu uzgodnionej faktury wystawionej przez Wykonawcę Zadania, Wykonawca- Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §14pkt.1 za każdy dzień opóźnienia,

5. Za nieobecność wymienionego w Ofercie przedstawiciela Wykonawcy – członka Zespołu Inżyniera uprawnionego do podejmowania wiążących decyzji na naradach i spotkaniach koordynacyjnych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 14 pkt.1 za każdy taki przypadek nieobecności w wyznaczonym terminie narady lub spotkania,

6. Za każdy przypadek nieobecności wymienionego w Ofercie przedstawiciela Wykonawcy – członka Zespołu Inżyniera na placu budowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 14 pkt.1 odrębnie za każdy przypadek nieobecności w wyznaczonym terminie na placu budowy,

7. W przypadku gdy Wykonawca narusza swój umowny obowiązek w ten sposób, iż nie przedłoży zawartej umowy ubezpieczenia na warunkach określonych w § 7 oraz nie jest zachowana jej ciągłości zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 14 pkt.1 za każdy dzień braku umowy ubezpieczenia lub jej ciągłości na warunkach określonych wyżej.

8. W przypadku, gdy Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia posługuje się osobami nie spełniającymi wymogów określonych w SIWZ zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia, o którym mowa §14 pkt.1 za każdy taki przypadek. Powyższa kara umowna nie podlega kumulacji z karami umownymi określonymi za zdarzenia określone w innych punktach niniejszego paragrafu.

9. W zakresie sytuacji opisanych powyżej Zamawiający ma prawo do dochodzenia uzupełniającego i przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

10. W zakresie sytuacji opisanych powyżej Zamawiający ma prawo do kumulowania kar umownych – z zastrzeżeniem postanowień zawartych w punkcie 8 oraz z zastrzeżeniem, że kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy nie podlega kumulacji z karami umownymi z innych tytułów.

11. Strony ustalają całkowity limit kar umownych do wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 14 pkt.1.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 27

1. Wykonawca wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% łącznej wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto opisanego w § 14 pkt.1 w formie

2. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia opisanego w punkcie poprzednim w pieniądzu – kwotę zabezpieczenia należy wpłacić w formie przelewu bankowego na konto Zamawiającego w banku

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone w wysokości 100% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane z zastrzeżeniem powstania przypadków uzasadniających zatrzymanie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wykorzystane w każdym przypadku niewykonania, nienależytego wykonania umowy w tym także celem rozliczenia naliczonych Wykonawcy kar umownych.

5. Zamawiający wyraża zgodę na utworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane usługi.

6. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.

7. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia przez Zamawiającego umowy z Wykonawcą.

ZESPÓŁ INŻYNIERA

§28

1. Wykonawca w ciągu 7 dni od podpisania umowy opracuje i przedstawi do akceptacji Zamawiającemu Schemat Organizacyjny Zespołu wraz z wykazem personelu, ze szczegółowym zakresem obowiązków i uprawnień jakie zamierza przekazać poszczególnym osobom wchodzącym w skład Zespołu. Personel musi spełniać wymagania przedstawione w SIWZ zarówno w zakresie merytorycznym jak i ilościowym. Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu Umowy personel wskazany w schemacie organizacyjnym, o którym mowa powyżej.

2. Personel Wykonawcy przystąpi do wykonywania swoich obowiązków w dniu lub w terminach określonych i przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego albo Kierownika Projektu Zamawiającego.

3. Wykonawca we własnym zakresie i na koszt własny zabezpieczy zaplecze socjalno-biurowe niezbędne do realizacji niniejszej umowy.

4. Wykonawca zapewni swojemu personelowi sprzęt oraz środki transportu i łączności, a wymagane do wykonania obowiązków personelu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy.

5. Wykonawca nie może wprowadzać zmian w składzie personelu wskazanego w Ofercie (wykaz osób) bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody powołując się na warunki umowy. Osoba wstępująca do zespołu Inżyniera i inspektora nadzoru musi posiadać kwalifikacje co najmniej na takim samym poziomie jak wymagane przez Zamawiającego.

6. W przypadku nieobecności dłużej niż 1 tydzień jednego z członków Zespołu, o którym powyżej, Wykonawca zapewni zastępstwo przez inną osobę spełniającą wymagania określone w SIWZ (z uwzględnieniem wymagań stanowiska, które jest zastępowane).

7. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy.

8. Wykonawca poniesie wszelkie dodatkowe koszty związane ze zmianami w składzie personelu. W przypadku, gdy członek personelu nie może zostać niezwłocznie zastąpiony,

Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyznaczenie tymczasowego zastępcy, lub o podjęcie takich kroków, które zrekompensują tymczasową nieobecność członka personelu.

9. W skład Zespołu Wykonawcy nie mogą wchodzić pracownicy Zamawiającego oraz Wykonawców zadań.

ZMIANA UMOWY

§29

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu jej stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§30

1. Strony ustalają, że wszelka korespondencja przekazywana w toku realizacji umowy sporządzana będzie na piśmie.

2. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

4. W przypadku powstania pomiędzy stronami sporu w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy spór ten rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny wg. miejscowej właściwości Zamawiającego.

5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

